



## COMUNE DI CABELLA LIGURE

Viale Martiri della libertà 10 – 15060 CABELLA LIGURE (AL) - Tel. (+39)0143 919557/99430 - Fax 0143 919557

[cabella.ligure@cert.ruparpiemonte.it](mailto:cabella.ligure@cert.ruparpiemonte.it) - Codice Fiscale 83000730065 Partita IVA 00442220067

### DETERMINAZIONE n. 01 del 16/01/2026

#### OGGETTO: ADEGUAMENTO DEL CONTRIBUTO DEL COSTO DI COSTRUZIONE DEGLI EDIFICI PER L'ANNO 2026

#### IL RESPONSABILE

VISTA la delibera di Consiglio Comunale n. 15 del 30 dicembre 2025, con la quale è stato approvato il bilancio triennale di previsione 2026-2028;

PREMESSO CHE il D.P.R. 6 giugno 2001 n. 380 *"Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia"* all'articolo 16 – comma 9 - dispone che *"il costo di costruzione per i nuovi edifici è determinato periodicamente dalle regioni con riferimento ai costi massimi ammissibili per l'edilizia agevolata, definiti dalle stesse regioni a norma della lettera g) del primo comma dell'articolo 4 della Legge 5 agosto 1978, n. 457"*;

PREMESSO CHE sul sito istituzionale della Regione Piemonte ha provveduto a pubblicare l'aggiornamento del costo di costruzione per i nuovi edifici residenziali, in base all'indice ISTAT per l'anno 2026 e risulta pari a 492,74 €/mq;

Constatato che l'adozione del presente provvedimento compete al Responsabile per il combinato disposto dell'articolo 107 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i. *«Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali»*, degli articoli 4, 16 e 17 del Decreto Legislativo 30 marzo 2001, n. 165 s.m.i. *«Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche»*;

Visto il DPR 380/2001;

Visto lo Statuto del Comune di Cabella Ligure;

Visto il decreto del Sindaco di Cabella Ligure n. 5 del 10 ottobre 2022 con il quale sono state attribuite al sottoscritto le funzioni di Responsabile di Servizio ai sensi dell'art. 107 del TUEL;

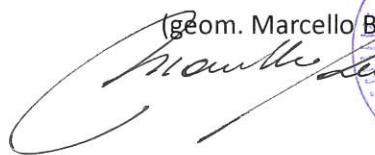
#### DETERMINA

1. Che le premesse di cui in narrativa costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. Di assumere, per l'anno **2026** il valore di **492,74 €/mq** di superficie complessiva quale nuovo importo aggiornato relativo al **Costo di Costruzione dei nuovi edifici residenziali** così come pubblicato sul sito istituzionale della Regione Piemonte in premessa riportato, riferito a metro quadrato di superficie misurato secondo le norme del D.M. 10/05/1977 n.801;
3. Di trasmettere copia della presente determinazione al Sindaco e, ai sensi e per gli effetti di cui all'art.30, c.8 del Regolamento per l'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi, al Settore Ragioneria e Tributi.
4. Di provvedere alla pubblicazione sul sito istituzione – Sezione SUE del Comune di Cabella;

5. Di dare atto che la presente determinazione, ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza dell'azione amministrativa. Verrà pubblicata all'Albo Pretorio on line del Comune per 15 giorni consecutivi e sarà altresì, pubblicata nella sezione "Amministrazione Trasparente" in ottemperanza a quanto stabilito dal D. Lgs. N. 33/2013 e smi.

Il Responsabile del Servizio Tecnico

(geom. Marcello Boeca)



The official circular stamp of the Municipality of La Spezia, Liguria, Italy. The outer ring contains the text "COMUNE DI LA SPEZIA - LIGURIA - ITALIA". The center features a heraldic coat of arms with a castle, a lion, and a griffin, surrounded by a sunburst and the words "SOCIETÀ NAZIONALE MARITTIMA".

COMUNE DI CABELLA LIGURE

Provincia di Alessandria

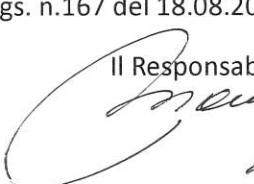
AREA LAVORI PUBBLICI

Regolarità tecnica

Parere favorevole ai sensi dell'art.147 bis comma 1 D.Lgs. n.167 del 18.08.2000

Cabella Ligure, 16-01-2026

Il Responsabile del Servizio Tecnico


Regolarità contabile e copertura finanziaria

~~VISTO l'art. 151, 4^ comma, del T.U. "Ordinamento degli Enti Locali" approvato con D.Lgs. 18.8.2000, n. 267;~~

APPONE IL VISTO

~~In merito alla compatibilità di cui all'art.153, comma 4, del D.Lgs 267/2000 e s.m.i.~~

~~e alla regolarità contabile della stessa, e~~

ATTESTA

~~la copertura finanziaria, del relativo impegno di spesa PEG ————— del Bilancio pluriennale ————— annualità~~

Cabella Ligure, addi'

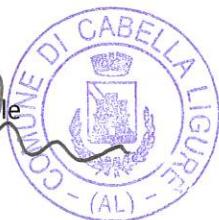
IL Responsabile del Servizio

\*\*\*\*\*

RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente determinazione, viene pubblicata mediante affissione in copia all'albo pretorio comunale in data odierna per rimanervi quindici giorni consecutivi.

Cabella Ligure, li 16/01/2026

Il Messo Comunale

